



คำสั่งเทศบาลตำบลทุ่งยาว

ที่ ๒๒๓ / ๒๕๖๕

เรื่อง ให้พนักงานเทศบาลเดินทางไปราชการ

ตามหนังสือ กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๓๙๐๓ ลงวันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ ได้เพิ่มจำนวนรุ่นตามโครงการอบรมเชิงปฏิบัติการ “การใช้งานระบบแผนที่ภาษี และทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) รุ่นที่ ๒๑ - ๓๐” กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นพิจารณาเห็นว่าปัจจุบันมีองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นหลายแห่งที่มีความประสงค์เข้าใช้งานระบบแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) จึงมีความจำเป็นต้องสนับสนุนให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นดังกล่าวสามารถจัดทำข้อมูลฐานภาษีและการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้แล้วเสร็จโดยเร็ว เพื่อนำข้อมูลไปใช้ในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในปี พ.ศ. ๒๕๖๖ ได้อย่างมีประสิทธิภาพ รุ่นที่ ๒๓ ระหว่างวันที่ ๒๕ - ๒๘ มกราคม ๒๕๖๖ ณ โรงแรมริเวอร์ไซด์ กรุงเทพมหานคร

ตามที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นได้ดำเนินการใช้งานระบบแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) ซึ่งในการดำเนินการดังกล่าว พบว่าเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานยังขาดความชัดเจนในเนื้อหา มีข้อสังเกตสำคัญที่จำเป็นต้องใช้เป็นแนวทางการปฏิบัติงาน เพื่อให้เจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานจัดเก็บรายได้และผู้ปฏิบัติงานจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินของเทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบล มีความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับวิธีการจัดทำข้อมูลฐานภาษีและการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้ายด้วยระบบแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินที่พัฒนาขึ้น เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ อีกทั้งยังเป็นการป้องกันและลดข้อผิดพลาดจากการทำงานของบุคลากร จึงขออนุญาตให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีรายชื่อต่อไปนี้ เดินทางไปราชการ เพื่อเข้าร่วมอบรมโครงการดังกล่าว ดังนี้

- | | | | |
|------------------|------------|---------|---|
| ๑. นางทิพย์วิมล | แซ่ไคว่ | ตำแหน่ง | เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ปฏิบัติงาน |
| ๒. นางสาวกมลพรรณ | ตั้งสสิตพร | ตำแหน่ง | นักการ/ปฏิบัติหน้าที่จัดเก็บรายได้ |
| ๓. นายศิริพันธ์ | แดงมาด | ตำแหน่ง | ลูกมือช่างแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน |

ทั้งนี้ ให้ออกเดินทางไปราชการด้วยรถโดยสารประจำทาง ตั้งแต่วันที่ ๒๔ มกราคม ๒๕๖๖ และให้เดินทางกลับวันที่ ๒๙ มกราคม ๒๕๖๖ ให้มีสิทธิเบิกค่าโดยสารประจำทางไปราชการได้ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการเดินทางไปราชการของเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น(ฉบับที่ ๔) พ.ศ.๒๕๖๑

สำหรับค่าที่พักให้เบิกในลักษณะจ่ายจริง

สั่ง ณ วันที่ ๓๑ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

(นายเฉลิมพล ชัยเกษตรสิน)

นายกเทศมนตรีตำบลทุ่งยาว



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง สำนักงานเทศบาลตำบลทุ่งยาว

ที่ ตง ๕๒๗๐๒/

วันที่ ๒๒ มีนาคม ๒๕๖๖

เรื่อง รายงานการอบรมโครงการฝึกอบรมเชิงปฏิบัติการ การใช้งานระบบแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน

เรียน ปลัดเทศบาลตำบลทุ่งยาว

เรื่องเดิม

ตามคำสั่งเทศบาลตำบลทุ่งยาว ที่ ๒๒๓/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๙ ธันวาคม ๒๕๖๕ เรื่อง ให้พนักงานเทศบาลเดินทางไปราชการ ตามหนังสือ กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๓๕๐๓ ลงวันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ ได้เพิ่มจำนวนรุ่นตามโครงการอบรมเชิงปฏิบัติการ “การใช้งานระบบแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) รุ่นที่ ๒๑ - ๓๐” เพื่อนำข้อมูลไปใช้ในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในปี พ.ศ. ๒๕๖๖ ได้อย่างมีประสิทธิภาพ รุ่นที่ ๒๓ ระหว่างวันที่ ๒๕ - ๒๘ มกราคม ๒๕๖๖ ณ โรงแรมริเวอร์ไซด์ กรุงเทพมหานคร นั้น

บัดนี้ การฝึกอบรมหลักสูตรดังกล่าวเสร็จสิ้นแล้ว เพื่อให้การปฏิบัติราชการเป็นไปตามระเบียบระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการฝึกอบรม และการเข้ารับการฝึกอบรมของเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น พ.ศ.๒๕๕๗ แก้ไขเพิ่มเติมถึงฉบับปัจจุบัน ข้อ ๑๐ ให้ผู้เข้ารับการฝึกอบรมจัดทำรายงานผลการฝึกอบรมต่อปลัดเทศบาลทราบภายใน ๖๐ วัน นับแต่วันเดินทางกลับถึงสถานที่ราชการ จึงขอรายงานผลการตามเอกสารที่แนบมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และเห็นควรแจ้งงานการเจ้าหน้าที่ สำนักปลัดเทศบาล ดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

(นางทิพย์วิมล เก้าเอี้ยน)
เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ปฏิบัติงาน

(นางสาวกมลพรรณ ตั้งสถิตพร)
นักการ

(นายศิริพันธ์ แดงมาด)
ลูกมือช่างแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน

เสี๊ยบ แดงมาด

- เลขสารคดี

๐๓ มธ ๒๖๓๕๖๖

๐๓ ๒๕๖ มธ ๒๖๖๖

(นางวัชรีย์ วรรณงาม)

ผู้อำนวยการกองคลังรักษา

ปลัดเทศบาลตำบลทุ่งยาว

ดร.พล

(นายเฉลิมพล ชัยเกษตรสิน)

นายกเทศมนตรีตำบลทุ่งยาว

รายงานผลการฝึกอบรม

๑ ชื่อหลักสูตร

อบรมเชิงปฏิบัติการ “การใช้งานระบบแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) รุ่นที่ ๒๑ - ๓๐”

๒ หน่วยงานที่จัด

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

๓ ระยะเวลาการฝึกอบรม

วันที่ ๒๕ - ๒๘ มกราคม ๒๕๖๖ ณ โรงแรมริเวอร์ไซด์ กรุงเทพมหานคร

๔ สรุปเนื้อหาสาระที่ได้รับจากการฝึกอบรม

- วันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๖

ลงทะเบียนเข้ารับการศึกษาฝึกอบรมและรับเอกสาร ตั้งแต่เวลา ๑๓.๐๐ น. - ๑๖.๓๐ น.

- วันที่ ๒๖ มกราคม ๒๕๖๖

เริ่มอบรมตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ น. โดยวิทยากรได้ชี้แจงถึงความสำคัญและวัตถุประสงค์ของโครงการฝึกอบรม รวมทั้งฝึกปฏิบัติในระหว่างการฝึกอบรม สรุปได้ ดังนี้

๑. รับฟังการบรรยายความรู้เกี่ยวกับกฎหมายว่าด้วยภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย
๒. รับฟังบรรยายวัตถุประสงค์ของโครงการสร้างเครื่องมือและแพลตฟอร์มกลาง ค่าใช้จ่ายในการบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (โครงการความร่วมมือระหว่างกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น กรมที่ดิน และกรมธนารักษ์)
๓. ปฏิบัติการจัดส่งข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน (ผู้มีหน้าที่เสียภาษี ข้อมูลที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง ห้องชุด และป้าย) เพื่อให้กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นถ่ายโอนข้อมูลสู่ระบบ LTAX ONLINE
๔. ฝึกปฏิบัติการคัดลอกข้อมูลที่ดิน และบันทึกแบบสำรวจข้อมูลเกี่ยวกับที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในขั้นตอนการสำรวจข้อมูลภาคสนาม ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๕๐
๕. ฝึกปฏิบัติการบันทึกข้อมูลองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น และบันทึกราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง

- วันที่ ๒๗ มกราคม ๒๕๖๖

๑. ฝึกปฏิบัติการบันทึกข้อมูลเจ้าของทรัพย์สินและข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน (ที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง) และการใช้ประโยชน์จากแบบสำรวจข้อมูลเกี่ยวกับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้จัดทำไว้แล้ว ดังนี้
 - ๑.๑ บันทึกข้อมูลเจ้าของทรัพย์สินและข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน (ที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง) และการใช้ประโยชน์กรณีประกอบเกษตรกรรม จากแบบสำรวจข้อมูลเกี่ยวกับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้จัดทำไว้แล้ว
 - ๑.๒ บันทึกข้อมูลเจ้าของทรัพย์สินและข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน (ที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง) และการใช้ประโยชน์กรณีเป็นที่อยู่อาศัย จากแบบสำรวจข้อมูลเกี่ยวกับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้จัดทำไว้แล้ว
 - ๑.๓ บันทึกข้อมูลเจ้าของทรัพย์สินและข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน (ที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง) และการใช้ประโยชน์กรณีอื่นๆ จากแบบสำรวจข้อมูลเกี่ยวกับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้จัดทำไว้แล้ว

๑.๔ บันทึกข้อมูลเจ้าของทรัพย์สินและข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน (ที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง) และการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างหลายประเภท (เกษตรกรรม อยู่อาศัย ประเภทอื่นๆ) จากแบบสำรวจข้อมูลเกี่ยวกับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้จัดทำไว้แล้ว

๒. ฝึกปฏิบัติการจัดทำประกาศแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภ.ด.ส. ๓

๓. ฝึกปฏิบัติการจัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภ.ด.ส. ๑

๔. ฝึกปฏิบัติการประเมิน และการแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภ.ด.ส. ๖, ๗ และคำอธิบายประกอบการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (กรณีที่มีการยกเว้น หรือลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง)

- วันที่ ๒๘ มกราคม ๒๕๖๖

๑. ฝึกปฏิบัติการบันทึกข้อมูลเจ้าของทรัพย์สินและข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน (ห้องชุด และป้าย)

๒. ปฏิบัติการเข้าสู่ระบบ LTAX ONLINE และเปลี่ยนรหัสผ่านในการเข้าสู่ระบบดังกล่าว

๓. ปฏิบัติการตรวจสอบข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน (ผู้มีหน้าที่เสียภาษี ข้อมูลที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง ห้องชุด และป้าย) ที่กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นถ่ายโอนข้อมูลสู่ระบบ LTAX ONLINE

๔. รับฟังการบรรยายและตอบปัญหาที่พบอุปสรรคจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้ดำเนินการในปีที่ผ่านมา

๕. ประโยชน์ที่ได้รับจากการฝึกอบรม

๕.๑ มีความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับกฎหมายว่าด้วยภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย

๕.๒ มีความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับวิธีการจัดทำข้อมูลฐานภาษีและการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ด้วยระบบแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินที่พัฒนาขึ้น

๖. การนำเอาความรู้ที่ได้รับไปใช้พัฒนาหรือเพิ่มประสิทธิภาพในการปฏิบัติงานตามอำนาจหน้าที่

๖.๑ นำความรู้ที่ได้รับนำมาใช้ในการปฏิบัติงานด้านการจัดส่งข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน เพื่อให้กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นถ่ายโอนข้อมูลสู่ระบบ LTAX ONLINE

๖.๒ นำความรู้ที่ได้รับนำมาใช้ในการปฏิบัติงานด้านการจัดทำข้อมูลฐานภาษีและการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้แล้วเสร็จโดยเร็ว เพื่อนำข้อมูลไปใช้ในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้อย่างมีประสิทธิภาพ

.....